

Jegyzőkönyv

Készült: Dorogháza község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 10. napján tartott üléséről.

Jelen vannak: Kővári Lászlóné polgármester,
Bondor Ágnes,
Katonáné Szűcs Ánes,
Lengyel Istvánné,
Mátrainé Kalmár Lilla,
Pilmayer Júlia,
Pintér Zoltán képviselők.

Jelen van továbbá egy fő érdeklődő állampolgár.

Tanácskozási joggal meghívottak: Damkó Lilla jegyző, Dr. Lengyel Imreh Erika Nógrád Megyei Kormányhivatal Bátonyterenyi Járási Hivatal Vezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Pádárné Laczó Emma

Kővári Lászlóné polgármester köszöntötte a megjelenteket és a tanácskozási joggal meghívott Dr. Lengyel Imreh Erikát a Bátonyterenyi Járási Hivatal Vezetőjét. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést 18⁰⁰ órakor megnyitja.

Kővári Lászlóné polgármester az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Mátrainé Kalmár Lilla és Katonáné Szűcs Ágnes képviselőket kéri fel.

A képviselők a felkérést elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül jegyzőkönyv hitelesítőnek Mátrainé Kalmár Lilla és Katonáné Szűcs Ágnes képviselőket megválasztotta.

Kővári Lászlóné polgármester javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztató a Nógrád Megyei Kormányhivatal Bátonyterenyi Járási Hivatalának tevékenységéről.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester, Dr. Lengyel Imreh Erika Járási Hivatalvezető

- 2.) Javaslat a Dorogháza 3 hrsz-ú ingatlan tájház céljára történő megvásárlására.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester

- 3.) Egyebek

- 4.) Zárt ülés keretében: Szociális ügyek megtárgyalása

Kövári Lászlóné polgármester ezt követően szavazásra tette fel a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

1. napirendi pont tárgyalása

Tájékoztató a Nógrád Megyei Kormányhivatal Bátonyterenyei Járási Hivatalának tevékenységéről.

Előterjesztő: Kövári Lászlóné polgármester, Dr. Lengyelné Imreh Erika Bátonyterenyei Járási Hivatal Vezetője

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Lengyelné Imreh Erika a Bátonyterenyei Járási Hivatal Vezetője rövid szóbeli kiegészítést fűzött a kiküldött írásos anyaghoz.

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Bátonyterenyei Járási Hivatal 2013. január 1. napjával jött létre. Több hatósági jogkör átkerült a járási hivatalok hatáskörébe, ami addig jegyzői hatáskörben volt. Az okmányirodai ügyek, gyámhatósági ügyek, foglalkoztatási ügyek, szabálysértési ügyek. Mivel a bátonyterenyei járás a kisebb járások közé tartozik - mint Nógrád megyében a Szécsényi járás - a járáshoz földhivatali ügyek és állategészségügy nem tartozik. A Bátonyterenyei Járáshoz kb. 22.000 fő lakos tartozik a nyolc településről. 2013. évben nem voltak a hivatalvezetők könnyű helyzetben. Fel kellett állítani a hivatalt és be kellett rendezni. Bátonyterenyei Járás szerencsés helyzetben volt, mert a város polgármestere maximális segítséget adott a Hivatal berendezéséhez. Az apparátus felállításához a bátonyterenyei önkormányzati dolgozók mellé Mátraterenyéről vettek át 2 főt, 1 főt a Nemti Hivatalból, 1 főt pedig a Mátramindszenti Közös Önkormányzati Hivaltól. 2013. év óta bővültek a hatáskörök, újabb feladatokat kaptak, de a Hivatal létszámbővítésére nem kaptak a Kormánytól lehetőséget. Minden egyes járásban kell alkalmazni romareferenst. Állampolgársági szinten voltak országosan problémák, de ebben a járásban nem. A szlovák határ mentén nem volt gond, mivel Szlovákiában nem lehet kettős állampolgárság.

A bátonyterenyei Munkaügyi Központ is a Járási Hivatalhoz tartozik, a Járási Hivatal vezetője a munkáltatója az ott dolgozóknak, de a szakmai irányítást a Nógrád Megyei Munkaügyi Központtól kapják. Jelenleg a Foglalkoztatási Osztály vezetője betegállományban van műtét miatt előreláthatólag kb. három hónap időtartamig.

Az új Kormány létrejöttével megtörténnek a Kormány megbízotti kinevezések. Ezt követően fog eldőlni, hogy az Kormány megbízott kivel és milyen formában kívánja folytatni a munkát.

Kövári Lászlóné polgármester megköszönte Dr. Lengyelné Imreh Erikának a tájékoztatást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kövári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a Nógrád Megyei Kormányhivatal Bátonyterenyei Járási Hivatalának tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2018.(V.10.) számú határozat

Dorogháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal Bátorfyerenyei Járási Hivatalának tevékenységéről szóló tájékoztatót – a mellékelt tartalommal – elfogadja.

Dr. Lengyelne Imreh Erika a Bátorfyerenyei Járási Hivatal vezetője távozott az ülésről.

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Dorogháza 3 hrsz-ú ingatlan tájház céljára történő megvásárlására.

Előterjesztő: Kővári Lászlóné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kővári Lászlóné polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Rezes Ferenc megkereste az Önkormányzatot, hogy a tulajdonát képező 3 hrsz-ú Dorogháza, Hősök tere 7. szám alatti ingatlan 6/10-ed részét el kívánja adni. Az ingatlan egészének forgalmi értéke a 2017. évben felvett adó- és értékbizonyítvány szerint 2 millió Ft. Az ingatlan 4/10 része azonban a Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában van, mely ingatlanrész 903.295.-Ft összeggel terhelt. A Képviselő-testület 2017. szeptember 26-i ülésén döntött arról, hogy az ingatlan tájház céljára kívánja megvásárolni.

Damkó Lilla jegyző: Telefonon megkereste a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t. A Vagyonkezelő Zrt. nem gördít akadályt, hogy az Önkormányzat megvásárolja a tulajdonukban lévő ingatlanrészt, csak problémás ennek lebonyolítása. Javasolták, hogy az Önkormányzat vegye fel a kapcsolatot a végrehajtóval. A teher egy kisebb része már visszafizetésre került, de rossz hír, hogy a többi tartozás csak a tőkerész, erre még rámege a kamat, végrehajtási díj. Az értékbecslés csak irányadó. Annyi lesz a vételár, amennyit a két félnek sikerül kialkudni. A végrehajtó azt javasolta, hogy árverésen kívül kezdeményezze ennek a 4/10 résznek a megvásárlását az Önkormányzat. Az ingatlan vételárát az Önkormányzatnak kell megadni, ami kb. a tényleges vételár 50 %-a, mert a végrehajtó árverés esetén is ilyen értéken teszi ki. A hitelezőket megkeresi a végrehajtó. 30-60 nap még a hitelezők megadják a választ, így tehermentesen kerülhet az Önkormányzat tulajdonában. Célszerű lenne egy időben mind a két tulajdonossal megkötni a szerződést. Ha nem lett volna rajta tartozás, akkor a Vagyonkezelő Zrt. még térítésmentesen is átadta volna az Önkormányzatnak, mint a futballpálya esetében. Ehhez kellene a testületnek egy döntést hozni, hogy felhatalmazza a polgármestert, indítsa el a folyamatot az ingatlanvásárlásra vonatkozóan.

Kérdések, hozzászólások:

Pintér Zoltán: Javasolta, hogy az ingatlan 1/1 tulajdoni arányú megvásárlását indítsa el az Önkormányzat tájház céljára.

Mátraine Kalmár Lilla: Egyetért az ingatlan megvásárlásával. Javasolta, hogy a testület bízze meg a polgármestert az ingatlan megvásárlásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételével.

Kővári Lászlóné polgármester: Rezes Ferenc tulajdonossal felveszi a kapcsolatot. Tájékoztatni fogja, hogy milyen összegű tartozás van ingatlanon. Így próbál egy kedvezőbb vételárat kialakítani.

Miután több hozzászólás nem hangzott el, Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2018.(V.10.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Dorogháza 3. hrsz-ú, 3153 Dorogháza, Hősök tere alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 2300 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú megvásárlására vonatkozó előterjesztést és egyetért az ingatlanrész megvásárlásával. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges tárgyalásokat kezdje meg.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont tárgyalása

Egyebek

Kővári Lászlóné polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a 2018. március 13-i ülésen döntöttek a rendőrségi tábor támogatásáról. A „Biztonságos vakációért hét”, Rendőrtábor 2018. június 25. – 2018. június 29. között megrendezésre. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a tábor megszervezésével szükséges intézkedések megtételére. A táborban 5 fő dorogházi tanuló részvételét tudja biztosítani a Bátonyterenyei Rendőrkapitányság. A tábor előzetes költségvetése elkészült, kb. 1.500.000.-Ft-ba fog kerülni. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a Móra Ferenc Általános Iskolába járó öt fő dorogházi gyermek részvételét biztosítja a táborban, melynek költsége kb. 200.000.-Ft lesz.

Kérdések, hozzászólások:

Pintér Zoltán: Támogatja 5 fő dorogházi tanuló részvételét a rendőrségi táborban.

Miután több hozzászólás nem hangzott el, Kővári Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2018.(V.10.) számú határozat

Dorogháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Biztonságos vakációért hét” elnevezésű rendőrségi tábor megrendezését támogatja. A Móra Ferenc Általános Iskolába járó öt fő dorogházi gyermek részvételét a táborban 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza polgármesterét, hogy az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Kővári Lászlóné polgármester

Kővári Lászlóné polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a 2018. május 12. napján az elmúlt évekhez hasonlóan megrendezésre kerül az Önkormányzat és a Biztos kezdet Gyerekház szervezésében a Májusváró rendezvény. A műsort és a programot a Gyerekház vezetője összeállította. Külön meghívót küldött a Képviselő-testület tagjainak. Az Önkormányzati Konyhán elkészítik az ebédet (pörköltet és tésztát), a desszert pedig lekváros fánk lesz. A gyerekprogramokat lebonyolítani mennek pedagógusok az iskolából. Táboritáné Bata Georgina, Puporka Szabina és Filkor Anna bonyolítja a gyerekversenyeket. Szerepelni fognak az iskolások, óvodások, az Asszonykórus, Paramisi Társulat gyermekműsora, tűzoltósági, rendőrségi bemutató is lesz. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy a rendezvény lebonyolításában legyenek a Gyerekház dolgozóinak a segítségére a meghívott vendégek és fellépők étkeztetésében.

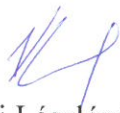
Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Gyerekház vezetője kérte munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2018. május 28. napjával. Távozását nem indokolta, azonban helyettesítését az Önkormányzatnak meg kell oldani, mert egyébként felfüggesztik a Gyerekház működésének tevékenységét. A segítő munkatárs Filkor Anna Flóra szívesen ellátná a tevékenységet, őt azonban be kell iskolázni, mert nem rendelkezik megfelelő végzettséggel.

Kővári Lászlóné polgármester szociális ügyek megtárgyalására zárt ülést rendelt el.

(Zárt ülés külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Hajdú Tiborné érdeklődő állampolgár távozott az ülésről.

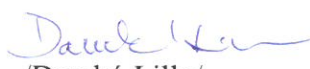
Miután az ülésen több tárgy, észrevétel nem hangzott el, a polgármester a Képviselő-testület ülését 19¹⁰ órakor bezárta.

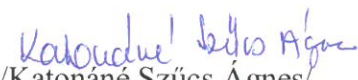

/Kővári Lászlóné/
polgármester


/Mátrai Kálmár Lilla/
jegyzőkönyv hitelesítő

k m f




/Damkó Lilla/
jegyző


/Katonáné Szűcs Ágnes/
jegyzőkönyv hitelesítő

